

Ref: STL /SE/ 2025-2026/Newspaper Publication/38

Dated: 22nd August, 2025

To,

Department of Corporate Services, Listing Department,

BSE Limited National Stock Exchange of India Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street C-1, G-Block, Bandra-Kurla Complex

Mumbai – 400001 Bandra, (E), Mumbai – 400051

BSE Code: 541163; NSE: SANDHAR

Sub: <u>Disclosure under Reg. 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements)</u> Regulations 2015.

Dear Sir/Madam,

This is in compliance with the applicable Circulars issued by MCA and SEBI for holding the Annual General Meeting ("AGM"), please find enclosed herewith the Newspaper clippings published in the requisite newspapers dated 22nd August, 2025, wherein a Public Notice has been given by way of an advertisement, before sending the Notice of the ensuing AGM together with the Annual Report to all the Members of the Company and other persons so entitled.

Please note that the 33rd AGM of the Company for the Financial Year 2024-25 has been scheduled to be held on Friday, the 19th September, 2025 at 11:30 A.M. through Video Conferencing/Other Audio Visual Means. The Notice of the AGM will be sent, shortly, to the members in accordance with the applicable laws on their registered email addresses.

We request you to kindly take the above on record.

Thanking you, Your faithfully,

For Sandhar Technologies Limited

Yashpal Jain (Chief Financial Officer & Company Secretary) M. No. A13981 DLF and Prestige power sales; Godrej and Oberoi face revenue drag

PRACHI PISAL

Mumbai, 21 August

India's top listed real estate developers — DLF, Lodha Group, Prestige Estates, and Oberoi Realty, excluding Godrej Properties reported strong presales growth in the first quarter (O1) of 2025-26 (FY26), even as earnings showed a mixed trend.

According to Nomura, the top five developers — DLF, Lodha, Prestige, Oberoi, and Godrej recorded a cumulative 59 per cent (Y-o-Y)growth vear-on-vear in presales.

On the earnings front, Lodha Prestige, DLF, and Godrei posted profit growth of 42 per cent, 26 per cent, 18 per cent, and 15 per cent Y-o-Y, respectively.

"This momentum is not just about volume, it's about the quality of demand. Premium and luxury projects, particularly in Mumbai, Delhi-National Capital Region (NCR), and Bengaluru, are driving growth. This reflects both rising disposable incomes and a clear consumer preference for execution credibility and amenities that listed players uniquely offer," said Vijay Agrawal, managing director and sector lead infrastructure, Equirus Capital.

Godrej, however, saw a revenue decline due to the timing of project completions and fewer deliveries, despite higher profits. Oberoi's profit and revenue also fell. attributed to slower revenue recognition from limited launches and restricted availability, said Anuj Puri, chairperson, Anarock.

DLF and Prestige led the quarter in presales. Prestige's sales surged 303 per cent Y-o-Y, driven by launches in Bengaluru, Chennai, and NCR. The company had missed its 2024-25 launch targets due to approval delays, with some projects carried forward into

by its luxury project, DLF Privana uneven. Godrej and Prestige saw



Mixed bag in Q1

,	Company	Presales (₹ cro	re)	Y-o-Y	′ change (%)
1	DLF	11,400		77	
r	Lodha Developers	4,450		10	
t	Prestige Estates Projects	s 12,100		303	
t	Godrej Properties	7,100			-18
9	Oberoi Realty	1,600		56	
1					Sources: Nomura, Companies

North in Gurugram, which clocked sales of ₹11,000 crore. Lodha's presales rose 10 per cent Y-o-Y, partly hit by two weeks of geopolitical tensions between India and Pakistan.

Oberoi's presales jumped 56 per cent, supported by the launch of Tower D at its Oberoi Elysian project in Mumbai's Goregaon. Lodha launched 3.9 million square feet of projects with a gross development potential (GDV) of ₹8,300 crore. Its presales growth was driven by sustained demand as consumers increasingly preferred branded, quality housing, the company said.

Aniket Dani, director of research, Crisil Intelligence, added: "Focus on operational efficiency enabled major developers to optimise realisation from ongoing projects, underscoring the industry's resilience and growth momentum. Most developers maintained healthy balance sheets using realisation to fund construction expenditure.'

Nomura noted that collection DLF's performance was driven momentum in Q1FY26 was

the strongest growth, while DLF and Lodha were relatively muted. DLF expects collections to improve through the year, while Lodha typically records stronger inflows in the second half.

Business development (BD) was also robust, led by Lodha and Godrej, which added projects worth ₹22,700 crore and ₹11,400 crore in GDV, respectively. Godrej achieved 57 per cent of its FY26 BD guidance, while Lodha crossed 90 per cent in just the first quarter.

Experts said sales momentum stayed resilient despite a volatile global backdrop, aided by easing interest rates and moderating inflation. While US-China trade frictions and the Russia-Ukraine conflict had little direct impact on domestic sales, higher commodity prices pushed up construction costs, Puri observed

Despite uncertainty around tariffs and information technology sector job cuts, all major developers except Oberoi — maintained their FY26 presales targets, Nomura said.



Check long-term ratings for clearer view of portfolio quality

KARTHIK IEROME

With savings bank (SB) account returns declining, retail investors are turning to liquid funds. These funds added 220,000 folios in 2025 till July 31, compared to 64,300 in 2024 and 4.345 in 2023, according to a recent report in this newspaper.

Reasons for the shift

Larger banks have cut savings rates to 2.5-3 per cent. "Investors in liquid funds can earn 25-50 basis points more than the Reserve Bank of India's repo rate (currently at 5.5 per cent), says Jalpan Shah, head-fixed income, TRUST Mutual Fund.

In the past, investors shifted to higher-risk products when interest rates fell.

"This time, greater risk awareness and past experiences have led to a preference for liquid funds," says Mahendra

Kumar Jajoo, chief investment officer-fixed income, Mirae Asset Investment Managers (India)

Efficient for short-

term parking Liquid funds are efficient for parking short-term surpluses. Interest-rate risk is minimal in these funds. "Since they invest only in up to 91-day securities, they carry lower duration risk," says Anurag Mittal, head of fixed income, UTI Asset Management Company (AMC).

Credit risk tends to be low with fund houses now emphasising high-quality portfolios. Regulations require these funds to maintain a minimal level of liquidity. "The Securities and Exchange Board of India (Sebi) requires at least 20 per cent of the portfolio to be in highquality liquid assets, typically treasury bills," says Jajoo.

Since these funds do not

charge an exit load once seven days have passed since allotment, investors enjoy high liquidity. Unlike bank deposits. which carry penalties for premature withdrawal, these open-ended funds do not impose such levies.

Immediate liquidity not always available

The returns are market-linked and not fixed. Liquid funds can occasionally show negative movement in net asset value (NAV). "But that is a very rare event," says Jyoti Prakash, managing partner, equity and PMS, AlphaaMoney,

Instant redemption is not available in all liquid funds. "It is not like an ATM card from which you can immediately withdraw money," says Pra-

Investors must also be mindful of the exit load during the first seven days

"Most liquid funds have a graded exit load, which can range from 0.0007 per cent to 0.0012 per cent per day," says Nikunj Saraf, chief executive officer, Choice Wealth.

Taxation is another issue.

Expect mid singledigit return or higher

_		_
Period	Cate	gory average returns (%)
1-year	6.7	
3-year	6.8	
5-year	5.5	
10-year	6.1	
Returns a	re for	direct plans

Source: PBCS.in

According to Prakash, many investors forget to submit redemption instructions before the cut-off time and also fail to account for the oneday cycle.

"All gains are taxed at income

tax slab rate. For someone in

per cent return from a liquid fund becomes 4.55 per cent,"

Check portfolio quality Investors must ensure that the

fund invests in highly-rated

money market instruments.

top short-term ratings (A1+),

corresponding long-term rat-

ings. These can range from

the actual portfolio quality,"

The regulator requires

AAA to A+, which shows

every fund to disclose its

potential risk class (PRC)

matrix. "Liquid funds that

have classified themselves in

PRC A-I must invest only in the

highest-rated issuers based on

long-term ratings and offer the

lowest potential credit risk,"

in a particular sector. He also

ity incidents. Consistency in

returns, according to him, is preferable to chasing outliers.

track record during past liquid-

stresses checking the fund's

says Shah. Mittal advises avoiding funds concentrated

'While most investments have

investors should also check the

savs Saraf.

says Shah.

the 30 per cent tax bracket, a 6.5

Saraf cautions that some treat liquid funds as instant emergency money without considering the exit load in the first week, and others ignore portfolio quality.

Here's why you can't ignore home insurance

Several cities are experiencing heavy rains, and reports of inundated houses are pouring in. Yet, despite recurring losses, home insurance penetration in the country remains alarmingly low. Experts say that awareness and affordable policies can go a long way in protecting middle-class households from financial shocks.

Read full report here: mybs.in/2epNm2k

What falls under its ambit?

Policies cover flood, storm, cyclone, and inundation as standard covers. It may also provide protection against short circuits, appliance failures, and structural damage caused by moisture. However, exclusions apply. Shashi Kant Dahuja, executive director and chief underwriting officer, Shriram

Low awareness Contrary to popular belief, home insurance is not expens-

General Insurance Limited.

defects, or long-term vacant

homes are also exempted.

highlights that valuables like

bullion, coins, and manuscripts

are not covered unless specified.

Intentional damage, pre-existing

ive,but, penetration remains below 1 per cent.

Cautionary measures

■Clear drainage systems and repair leaks before heavy rains. ■ Maintain digital copies of bills,

photos, and videos of valuables. ■ Document damage promptly and co-operate with surveyors during claims.

COMPILED BY AMIT KUMAR



जा.क्र./सांनप/बांध/409

(ई–निविदा प्रसिध्दी सुचना

सांगोले नगरपरिषद, जि. सोलापूर मार्फत विशिष्ठ नागरी सेवा व सुविधा पुरविणे अंतर्गत विकास कामांची ई निविदा सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडील नोंदणीकृत ठेकेदार यांच्याकडून मागविणेत येत आहेत. कामाचा सविस्तर तपशील http://mahatenders.gov.in या संकेत स्थळावर दिनांक 22.08.2025 ते 01.09.2025 रोजी पर्यंत उपलब्ध आहे.



(डॉ. सुधीर गवळी) मुख्याधिकारी <u>नगरपरिषद सांगोले</u>

PINC

PIONEER INVESTCORP LIMITED CIN: 1 65990MH1984PLC031909

Read. Office: 1218. Maker Chambers V. Nariman Point. Mumbai - 400 021 Tel. no.: +91-22-6618 6633 / Fax:+91-22-2204 9195 / Website: www.pinc.co.in Email id: investor.relations@pinc.co.in

NOTICE FOR THE ATTENTION OF SHAREHOLDERS OF THE COMPANY NOTICE OF THE 40TH ANNUAL GENERAL MEETING "AGM" AND

E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE NOTICE is hereby given that the 40th Annual General Meeting (AGM) of the company will be

neld on Thursday, 18th September 2025, at 03.00 pm IST through Video Conferencing ("VC") Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business set forth in the Notice of AGM. n compliance with Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA) and Securities and Exchange Board of India (SEBI)

Further, in accordance with Regulation 36(1)(b) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, a etter providing a web-link for accessing the Integrated Annual Report is being sent to those nembers who have not registered their email ids. The Notice and Integrated Annual Report of the Company for the Financial year 2024-25 has

been sent in electronic mode to all those members who have registered their email address with the Company/Depository Participant(s) ("DP")/Registrar & Share Transfer Agent ("RTA") n accordance with MCA and SEBI Circulars on 20th August 2025. The requirement of sending physical copies have been dispensed. Notice of AGM is available on the website of the company, NSDL and BSE Limited. Members seeking to inspect such documents are requested o write to the company at investor.relations@pinc.co.in. Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Management and

Administration) Rules, 2014, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Thursday, 11th September, 2025 to Thursday, 18th September 2025 (both days inclusive) for the purpose of 40th AGM of the Company.

Members holding shares either in physical form or dematerialised form as on the cut-off date of Wednesday, 10th September 2025 shall be entitled to remote e-voting. Electronic voting shall also be made available at the AGM and Members attending the AGM who have no casted their vote through remote e-voting shall be able to vote electronically at the AGM. Members who have cast their vote through remote e-voting prior to the AGM can attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again. Once the vote on a resolution is cast by the Members, the Member shall not be allowed to change it subsequently. The remote e-voting facility would be available during the following period:

e-voting	Monday, 15" September 2025 from 09:00 a.m. [IS1]
End of remote e-voting	Wednesday, 17th September 2025 upto 05:00 p.m. [IST]
The e-voting module will be diss	abled by NSDL thereafter

Any person, who acquires shares of the Company and become a Member of the Company dispatch of the Notice and holding shares as on the cut-off date i.e. 10th September 2025, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.com and obtain the Login id and password. However, if a person is already registered then existing USER ID and password can be used for casting vote

The detailed procedure or instructions for casting votes through remote e-voting or e-voting during AGM for all Members (including the Members holding shares in physical form/ whose e-mail addresses are not registered with DPs/ Company/RTA) are stated in the Notice.

Helpdesk for individual shareholders holding securities in demat mode for any issues related to login through Depositories i.e. CDSL & NSDL:

5				
Login type	Helpdesk details			
Securities held with NSDL	Please contact NSDL by sending request at evoting@nsdl.com or call at +91 22 48867000			
Securities held with CDSL	Please contact CDSL helpdesk by sending request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800-21-09911.			

This advertisement shall also be available on Company's website at www.pinc.co.in and or BSE website at www.bseindia.com. Place: Mumba

Riddhi Sidhpura Date: 21st August 2025 Company Secretary

adani Electricity

egistered Office: Adani Corporate House, Shantigram, Near Vaishno Devi Circle S. G. Highway, Khodiyar, Ahmedabad - 382421, Gujarat, India.

ADANI ELECTRICITY MUMBAI LIMITED

Website: www.adanielectricity.com | CIN: U74999GJ2008PLC107256 Date: 22.08.2025

NIT No.	Division	Brief Work Description	Estimated Cost (₹ Lacs)	Cost of EMD (₹ Lacs)	Prebid Meeting Date	Due Date & Time of Submission	Date & Time of Bid Opening
AEML/MDB/2025-26/23	Distribution	Supply of assorted sizes of FRP Meter Cabins and Accessories	1,559.6	7.0	03.09.2025 11.30 hrs.	11.09.2025 16.00 hrs.	12.09.2025 16.00 hrs.
AEML/MDB/2025-26/24	Distribution	n Laying of 33/11/1.1 kV grade cable including associated civil work and supply of miscellaneous materials		82.4	26.08.2025 11.30 hrs.	11.09.2025 16.00 hrs.	12.09.2025 16.00 hrs.
AEML/MDB/2025-26/25	Distribution	Design, Development and Deployment of 27 Business Processes (RPA Bots) on Automation Anywhere Platform	150.0	1.5	02.09.2025 11.30 hrs.	15.09.2025 16.00 hrs.	16.09.2025 16.00 hrs.
AEML/MDB/2025-26/26	Distribution	Security Systems Implementation at 25 DSS	600.0	6.0	29.08.2025 11.30 hrs.	15.09.2025 16.00 hrs.	16.09.2025 16.00 hrs.
AEML/MDB/2025-26/27	Distribution	Conveyor Fed - OCR/Barcode Scanning System for Meter Testing Department	142.0	1.4	26.08.2025 14.30 hrs.	15.09.2025 16.00 hrs.	16.09.2025 16.00 hrs.
AEML/MTB/2025-26/09	Transmission	Civil trenching work from Amit Chemist to proposed AEML Dahisar substation along the Western Express Highway (3,416 Mtr.)	4,403.9	44.0	03.09.2025 14.30 hrs.	16.09.2025 16.00 hrs.	17.09.2025 16.00 hrs.
AEML/MTB/2025-26/10	Transmission	Civil trenching work from proposed Ghodbunder substation to Amit Chemist along the Western Express Highway (3,934 Mtr.)	3,725.2	37.3	03.09.2025 14.30 hrs.	16.09.2025 16.00 hrs.	17.09.2025 16.00 hrs.
AEML/MTB/2025-26/11	Transmission	220 kV single circuit cable connectivity to the AEML Ghodbunder substation by LILO of the MSETCL Kudus-Borivali 220 kV OH line at CTT tower no 241	8,998.8	50.0	03.09.2025 11.30 hrs.	16.09.2025 16.00 hrs.	17.09.2025 16.00 hrs.

. All materials and services will be as per Adani Electricity Mumbai Limited specifications / BOQ. Prebid meeting will be done in person / electronically / telephonically and same will be communicated separately Tenderer must submit their bids online / via electronic submission. Vendor should keep checking the website www.adanielectricity.com ent. No separate information regarding Corrigendum will be published in the newspape

Techno Commercial Departme



BAJAJ HEALTHCARE LIMITED

B-39A, B-39 A/1,Rd No.23, -606, Bhoomi Velocity Infotech Park, Plot No.B-3 Wagle Ind. Estate Thane West, Thane- 400 604 CIN: L99999MH1993PLC072892 Tel.: 022-6617 7400; Fax: 022-6617 7458 w.baiaihealth.com: Email Id: investors@ba

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Dear Shareholders Subject: Launch of "Saksham Niveshak" Campaign – Action Required for Unclaimed Dividends and KYC Updates

Pursuant to Investor Education and Protection Authority (IEPFA), Ministry of Corporate Affairs (MCA) letter dated 16th July 2025, Baja Healthcare Limited are pleased to inform you of the commencement of a 100-day special outreach initiative titled "Saksham Niveshak' starting from 28th July 2025 to 6th November 2025. This campaign is being undertaken to facilitate shareholders in updating

Know Your Customer (KYC) details including:

- Bank account mandates
- Nominee registration
- Contact information (email, mobile number, address) This campaign is also being undertaken to facilitate the shareholders to claim their Unpaid / Unclaimed Dividends for any financial yea

n order to prevent their dividend amount and shares being transferred to IEPFA. Shareholders who have not claimed their dividends or have incomplete KYC records are requested to contact the Company's Registra

and Transfer Agent (RTA) at the earliest MUFG Intime India Private Limited. C-101. Embassy 247. L.B.S. Marg. Vikhroli (West). Mumbai – 400083 Phone: 8108116767

https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html Additionally, shareholders are encouraged to register and track their requests through the SWAYAM portal: https://swayam.in.mp

nportant Advisor

Please note that as per applicable provisions, if dividends remain unclaimed for a period of seven consecutive years, the dividen amounts, and corresponding base shares (if available) are liable to be transferred to the Investor Education and Protection Fund

We urge all shareholders to take prompt action during the campaign period to safeguard their entitlements and ensure compliance wit

FOR & ON BEHALF OF BAJAJ HEALTHCARE LIMITED

Date: 21/08/2025 **Company Secretary & Compliance Office**

SANDHAR Growth, Motivation, Better Life

SANDHAR TECHNOLOGIES LIMITED

Read. Office: B-6/20. L.S.C.. Safdariung Enclave, New Delhi-110029, Corp. Office: Plot-13, Sector-44, Gurugram, Haryana-122002 Ph,: +91-124-4518900, Fax No.: +91-124-4518912, Website: www.sandhargroup.com, Email: investors@sandhar.in

33rd ANNUAL GENERAL MEETING ("AGM") OF SANDHAR TECHNOLOGIES LIMITED TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING/OTHER AUDIO VISUAL MEANS

- Notice is hereby given that the 33rd Annual General Meeting ("AGM") of Sandhar Technologies Limited (the "Company") will be held on Friday, the 19th September, 2025 at 11:30 A.M. (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the business(es), as set forth in the Notice of the AGM in compliance with all the applicable provisions of Companies Act, 2013 ("the Act") and the Rules framed thereunder and the Securities Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read with the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") General Circular Nos. 14/2020 dated the 8th April, 2020, 17/2020 dated the 13th April, 2020, 20/2020 dated the 5th May, 2020, 02/2021 dated the 13th January, 2021, 02/2022 dated the 05 May, 2022 and 10/2022 dated the 28th December, 2022, 09/2023 dated the 25th September, 2023, 09/2024 dated the 19th September, 2024 and other applicable Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as "MCA Circulars"), Securities and Exchange Board ('SEBI') Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated the 12th May, 2020, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated 15th January, 2021, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated 13th May ,2022, SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 05th January, 2023, SEBI/HO/DDHS/P/CIR/2023/0164 dated 06th October, 2023. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 03td October, 2024 and subsequent Circulars issued in this regards (collectively referred to as "SEBI Circulars")
- In Compliance with the above Circulars, the electronic copies of the AGM Notice along with the Annual Report for Financial Year 2024-2025 will be sent to all the members, whose email addresses are registered/available with the Depository Participants or the Company/MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime India Private Limited), Registrar and Share Transfer Agent of the Company ("RTA"), A letter providing the weblink, where the Annual Report and the Notice of the AGM for the financial year 2024-2025 is available, will be sent to those members whose email addresses are not registered with the Company/RTA/Depository Participants. The aforesaid documents will also be available on the Company's website: https://sandhargroup.com/investors/annualreports and also on the websites of the Stock Exchanges viz., BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com, respectively, and on the website of MUFG Intime at https://instavote.linkintime.co.in
- Members are requested to register and update their email addresses and bank account details for receipt of dividend etc. as per the process advised by the Depository Participants.
 - Members can attend/participate in AGM only through VC/OAVM facility. Members attending AGM through VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the guorum as per section 103 of the Companies Act, 2013, Instruction for joining the AGM through VC/OAVM facility, will be provided in AGM Notice.
- In compliance with the provisions of Section 108 of the Act read with the Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company is pleased to offer remote e-voting or e-voting facility to its Members, to exercise their right to vote on the resolutions proposed to be passed at the AGM. The Company has engaged the services of MUFG Intime India Private Limited to provide the e-voting facility. For the Members whose email addresses are registered with the Company/Depositories, login details for e-voting and attending AGM would be sent to their registered email addresses. Members whose email address/credentials are not registered with the Company/Depositories, the detailed procedure for voting and attending AGM will be provided in AGM Notice, which will also be available on Company's website: https://sandhargroup.com/. The Members are requested to visit the Website.
- For Individual Members holding shares in electronic form with Depositories viz. NSDL and CDSL should log in through the sites of NSDL and CDSL to cast the votes during the remote e-voting period. However, for VC/OAVM meeting all the Members should log in at https://instameet.linkintime.co.in to participate in the meeting and also to cast vote in case they have not voted during the remote e-voting period.
- The Board has recommended a final dividend of INR. 3.50/- per equity share of INR. 10/- each fully paid-up. The Company has fixed Friday, 12th September, 2025, as record date for determining entitlement of members to dividend. Payment of the dividend will be made to those members whose bank account is registered with their DP(s) and will be made directly online in the said bank account.
- The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means is Friday, 12th September, 2025.
 - i. The remote e-voting shall commence on Tuesday, 16th September, 2025 at 9:00 A.M. (IST)
 - ii. The remote e-voting shall end on Thursday, 18th September, 2025 at 5:00 P.M. (IST)

Date: 21st August, 2025

Place: Gurugram, Haryana

The Notice of the 33rd AGM will be sent, shortly, to the members in accordance with the applicable laws on their registered email addresses By order of the Board of Directors

> For Sandhar Technologies Limited Sd/-Yashpal Jain Chief Financial Officer and Company Secretary

M. No.: A13981



Place: Thane



<u> </u>	⊈LIC HFL मुख्य		करण अधिनियम २००२ की रा 13(२) के अंतर्गत मांग सूचना
क्र. सं.	कर्जदार तथा जमानती का नाम	प्रतिभूत आस्ति का विवरण	13(2) सूचना की तिथि तथा गशि
40.	विंग बीएसएफ अकादमी टेकनपुर, थाना टेकनपुर, ग्वालयर, मध्य प्रदेश - 475005. सह-आवेदकः- श्रीमती रंजना ठाकुर, (निवास पता):- एसटीएस विंग बीएसएफ अकादमी टेकनपुर, थ आवास समिति लिमिटेड, पता - डी- 162, सेक्टर-10, नोएडा, सचिव, अंतरिम समिति उत्तर प्रदेश आवास विकास परिषद के गाजियाबाद उत्तर प्रदेश - 201012 आवेदकः- श्री दीपक कुमा आवास समिति लिमिटेड द्वारा निर्मित, प्लॉट नंबर 07, सेक्टर-प	फ्लैट/यूनिट संख्या 2211, प्रथम तल, शिव कला चार्म्स, गोल्फ कोर्स सहकारी आवास सिमित लिमिटेड द्वारा निर्मित, प्लॉट संख्या 07, सेक्टर-पीआई-क्क्र, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश-201301 ग्राना टेकनपुर, ग्वालियर, मध्य प्रदेश - 475005. बिल्डरः- मैसर्स गोल्फ कोर्स सहकारी उत्तर प्रदेश - 201301. निमाताः-मैसर्स गोल्फ कोर्स सहकारी आवास सिमित लिमिटेड, माध्यम से, द्वितीय तल, सेक्टर-16ए हॉल नंबर एस-4, वसुंधरा कॉम्प्लेक्स वसुंधरा, र ठाकुर, (संपत्ति का पता)ः फ्लैट / यूनिट नंबर 2211, पहली मंजिल, शिव कला चा गोएल-II, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश - 201301, सह-आवेदकः- श्रीमती रंजना ठाकुर (र्स सहकारी आवास सिमित लिमिटेड द्वारा निर्मित, प्लॉट नंबर 07, सेक्टर-पीएल-II, ग्रे	माँग सूचना तिथि 18.08.2025 रु. 90,06,868.55 ब्याज एवं अन्य प्रभार सहित मर्स, गोल्फ कोर्स सहकारी (संपत्ति का पता): फ्लैट /
41.	बीएन बीएसएफ धनकिंगिर, तुर्रा, जिला पश्चिम गारो हिल्स, तुरा, मेघालय – 793109 सह-आवेदकः- श्रीमती पूजा सिंह, (निवास पता):- मुख्यालय 183 बीएन बीएसएफ धनकिंगिर, तुर्रा, जिला आवास सिंगित लिमिटेड, पता – डी-162, सेक्टर-10, नीएडा, सिंचव, अंतरिम सिंगित, उत्तर प्रदेश आवास विकास परिषद के गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201012 आवेदकः- श्री सुधांशु कुम्सिति लिमिटेड द्वारा निर्मित, प्लॉट संख्या 07, सेक्टर-प्लस-2	फ्लैट/यूनिट संख्या 2002, भूतल, शिव कला चार्म्स, गोल्फ कोर्स सहकारी आवास समिति लिमिटेड द्वारा निर्मित, प्लॉट संख्या 07, सेक्टर-पीआई-II, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश-201301। पश्चिम गारो हिल्स, तुरा, मेघालय – 793109 बिल्डरः- मैसर्स गोल्फ कोर्स सहकारी उत्तर प्रदेश – 201301 बिल्डरः- मेसर्स गोल्फ कोर्स सहकारी आवास समिति लिमिटेड, नाध्यम से, द्वितीय तल, सेक्टर-16ए, हॉल संख्या एस-4, वसुंधरा कॉम्प्लेक्स, वसुंधरा, नार सिंह (संपत्ति का पता)ः फ्लैट/यूनिट संख्या 2002, भूतल, शिव कला चार्म्स, गोल, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश – 201301 सह-आवेदकः- श्रीमती पूजा सिंह (संपत्ति का सिमिटेड द्वारा निर्मित, प्लॉट संख्या 07, सेक्टर-प्लस-2, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश	सहित फ कोर्स सहकारी आवास पता)ः फ्लैट/यूनिट संख्या
42.	अंतरिम समिति उत्तर प्रदेश आवास विकास परिषद के माध्यम रे उत्तर प्रदेश – 201012 आवेदकः- श्री रोशन शर्मा (संपत्ति का	फ्लैट/यूनिट संख्या 2522, द्वितीय तल, शिव कला चार्म्स, गोल्फ कोर्स सहकारी आवास सिमित लिमिटेड द्वारा निर्मित, प्लॉट संख्या 07, सेक्टर-पीएल-क्क ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश-201301 शि - 201301 बिल्डरः- मेसर्स गोल्फ कोर्स सहकारी आवास सिमित लिमिटेड, सचिव, तुस्सा तल, सेक्टर-16ए हॉल नंबर एस-4, वसुंधरा कॉम्प्लेक्स वसुंधरा, गाजियाबाद पता)ः फ्लैट/यूनिट नंबर 2522, दूसरा तल, शिव कला चार्म्स, गोल्फ कोर्स सहकारी एल-II, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश - 201301 ऋण खाता संख्या -14011000010	माँग सूचना तिथि 18.08.2025 रु. 97,29,574.59 ब्याज एवं अन्य प्रभार सहित
	र का ध्यान प्रतिभृत परिसंपत्तियों को विमोचित करने हेतु उपलब्ध 21.08.2025 स्थानः नई दिल्ली	प्र समय के संबंध में अधिनियम की उप-धारा 13 के प्रावधानों की ओर आकृष्ट कि प्रवस्थाः	त्या जाता है। अधिकृत प्राधिकारी, सी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

6	🔊 बैंक ऑफ महाराष्ट्र	देहरादून आंचलिक का		
W.	Bank of Maharashtra	1072, आशीर्वाद टॉवर, दूसरी मंजि		
16	WHO BROOK IN JUNE	सुंदर विहार, चकराता रोड, देह	तदून-248001	
1116	per affert per for	प्रधान कार्यालय : 1501, शिव	ाजीनगर <i>,</i> पुणे−5	
	परिशिष्ट-।∨ (निर	यम-8 (1)) कब्जा सूचना (अचल सर्म्पा	त्ते हेतु)	
सिव साथ निम्न साथ एवं लिए	त्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट 2002 के नियम के साथ पठित ध I 60 दिनों के भीतर नोटिस में निहित रकम की अदायर्ग निलिखत ऋणकर्ता एवं जन साधारण को नोटिस दिया I पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के अन्तर्गत प्रद जन साधारण को एतद द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे ! यहाँ नीचे प्रत्येक खाते के समक्ष रकम उस पर देय ब्या	ारी ने सिक्युरिटाईजेशन एण्ड रिकन्सट्रवशन ऑफ फाइनें। ारा 13 की उप धारा (12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों के ! हेतु एक डिमांड नोटिस जारी किया था। त्रस्णी के द्वारा जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रत्येक खाते के समक्ष अंकित तत्त शक्तियों के प्रयोग में अधोलिखित सम्पत्ति पर सांकेति संबंधित परिसम्पत्ति की खरीद फरोख्त न करें तथा इन प ज के लिए बैंक ऑफ महाराष्ट्र के प्रमार अधीन होंगे। कर रा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया	प्रयोग में सिक्योरिटी इं रकम की अदायगी न तिथि को उक्त नियमों क कब्जा ले लिया है। रिसम्पत्ति के किसी भी र्जदार का ध्यान, प्रत्याभृ	टरेस्ट 2002 के करने के कारण ं के नियम 8 के विशेषतः ऋणी ो क्रय विक्रय के
क्र0 सं0	ऋणी / बंधककर्ता / गारन्टर के नाम	बंधक सम्पत्ति का विवरण	मांग नोटिस के अनुसार बकाया रकम	मांग नोटिस की तिथि
	शाख	ा : हल्द्वानी, जिला नैनीताल, (उत्तराखण्ड)		
1.	ऋणी : 1. श्रीमती प्रेमलता गंगवार पत्नी श्री	बंधक आवासीय सम्पत्ति जिसका खाता संख्या 1022,	रु0	16 05 2025

Ľ	10	क नाम		रकम	की तिथि
		शाख	ा : हल्द्वानी, जिला नैनीताल, (उत्तराखण्ड)		
	हरिओम, 2. का पता : रुद्रपुर, उध पता : 2. उ	. श्रीमती प्रेमलता गंगवार पत्नी श्री श्री हरिओम पुत्र श्री ख्यालीराम, दोनों :1. बजरंग विहार कॉलोनी, फुलसुंगी ध्रम सिंह नगर, उत्तराखंड—263153, ग्रम कमालपुर उर्फ बख्तावरगंज, पोस्ट तिलहर, सहजानपुर, खुदागंज, उत्तर 2305।	बंधक आवासीय सम्पत्ति जिसका खाता संख्या 1022, खसरा संख्या 212 मिन, 20x30 फीट यानि 55.76 वर्ग मीटर, जो निर्माण कार्य सहित, ग्राम फुलसुंगी, तहसील रुद्रपुर, जिला उधमसिंह नगर में श्रीमती प्रेमलता गंगवार पत्नी श्री हरिओम गंगवार के नाम पर, सब-रिजस्ट्रार कार्यालय रुद्रपुर में बही संख्या 1, जिला 3,096, पृष्ठ 81 से 102 पर क्रम संख्या 10541 जो दिनांक 25.11.2022 को पंजीकृत है। सीमाएं:- पूर्व- अरविंद कुमार दुबे का प्लॉट, पश्चिम- सती देवी का प्लॉट, उत्तर- अन्य की भूमि, दक्षिण- 7.62 मीटर चौड़ा रास्ता।	रू0 22,14,169.00 + खर्चें, शुल्क एवं व्यय + व्याज दिनांक 16.05.2025 से लागू	16.05.2025 विपकाये गये कब्जा नोटिस की तिथि 20.08.2025
2	पताः— ४०, उत्तराखंड– पत्नी श्री र	ी रतन कुमार पुत्र श्री तपन कुमार, महाराजपुर, लालपुर, उधमसिंह नगर, -263148, सह—ऋणी :— श्रीमती रीना रतन कुमार, पता ः— 40, महाराजपुर, धमसिंह नगर उत्तराखंड—263148।	बंधक आवासीय सम्पत्ति जो ग्राम इंदरपुर (के.वी. ग्रीन) में प्लॉट का भाग संख्या 1–2, गाटा संख्या 39, क्षेत्रफल 99.64 वर्ग मीटर तहसील बिलासपुर, जिला रामपुर, उत्तर प्रदेश में स्थित है। सीमाएं:—उत्तर— विक्रेता का प्लॉट, पूर्व— अन्य का प्लॉट, पश्चिम— 8. 5 मीटर चौड़ी सड़क, दक्षिण— विवेकानंद का प्लॉट।	रु0 20,56,227.00 + खर्चें, शुल्क एवं व्यय + व्याज दिनांक 05.06.2024 से लागू	मांग नोटिस की तिथि 05.06.2024 चिपकाये गये कब्जा नोटिस की तिथि 20.08.2025
	पता:— ग्रा जिला उध सह—ऋणी मंडल, पत	ो सुमेन मंडल पुत्र श्री तापस मंडल, म बैकुंठपुर शक्ति फार्म, कृष्ण मंदिर, ममिह नगर, उत्तराखंड—263151, ो:— श्रीमती राखी मंडल पत्नी सुमेन ा:— ग्राम बैकुंठपुर शक्ति फार्म, कृष्ण ला उधमसिंह नगर, उत्तराखंड—	बंधक आवासीय सम्पत्ति जिसका प्लॉट संख्या 1—10 का भाग 99.64 वर्ग मीटर जो ग्राम इंदरपुर (के वी ग्रीन), तहसील बिलासपुर—रामपुर, उत्तर प्रदेश में श्री सुमेन मंडल पुत्र श्री तपस मंडल के नाम पर, बिक्री विलेख के माध्यम से बही संख्या 1, जिल्द 3,666, पृष्ठ 335 से 348 जो सब—रजिस्ट्रार कार्यालय बिलासपुर रामपुर में 02.03.2022 को क्रमांक 1416 को पंजीकृत है। सीमाएं:—पूर्व 8.50 मीटर चौड़ा रास्ता, पश्चिम प्लॉट संख्या 1—34 का भाग, उत्तर— प्लॉट संख्या 1—10 का भाग, दक्षिण— प्लॉट संख्या 1—11 ।	₹0 20,84,157.00 + ब्याज एवं उस खाता संख्या पर प्रभावि ब्याज दर एवं दिनांक 04.12.2024 के साथ ही 2% दंडात्मक ब्याज एवं अन्य शुल्क∕ खर्वं भी देय होंगे।	मांग नोटिस की तिथि 04.12.2024 चिपकाये गये कब्जा नोटिस की तिथि 20.08.2025
	दिनांकः 20.	08.2025	स्थान – हल्द्वानी प्राधिकृत अ	धिकारी, बैंक ऑ	फ महाराष्ट्र



Home First Finance Company India Limited

CIN: L65990MH2010PLC240703,

Website: homefirstindia.com
Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

धारा 13(2) के तहत मांग सचना आप निम्नवर्णित कर्जदार ने तालिका में वर्णित सम्पत्ति बंधक रखकर ऋण प्राप्त किया है और आप निम्नवर्णित ऋण अनुबंध के संबंध में कर्जदार/सह-कर्जदार गारंटर हैं। आपके द्वारा व

गई चूकों के फलस्वरूप आपका ऋण खाता वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्गन अधिनियम, 2002 (संक्षेपतः सरफासी ऐक्ट) के प्रावधानों के तहर दिनांक 06-05-2025 को अनार्जक आस्ति की श्रेणी में सूचीबद्ध किया जा चुका है। हम, होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड ने सरफासी ऐक्ट की धारा 13(2) के साथ पठित धार 13(13) के तहत मांग सुचना आपके द्वारा प्रस्तुत पते पर जारी की थी। उक्त सुचनाएं 19-08-2025 को जारी की गई हैं और इन सुचनाओं में बयान किया गया है कि आपने आपक मंजूर किए गए विभिन्न ऋणों के भुगतान में चूक की है। अतएव, सूचना की तामील के लिए यह सूचना सरफासी ऐक्ट की धारा 13(2) के प्रावधान तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3(1) के प्रावधान के निबन्धनों में प्रकाशित की जा रही है :

क्र सं		प्रवर्तित की जाने वाली प्रतिभूति का विवरण	मांग सूचना की तिथ्व तक कुल बकाया राशि + आगे ब्याज और अन्य खर्चे (रू. में)
1	स्वर्गीय भगवान सिंह बिष्ट (दिवंगत), संतोष बिष्ट, कुलदीप सिंह बिष्ट, स्वर्गीय भगवान सिंह बिष्ट (दिवंगत) के अन्य कानूनी प्रतिनिधि	खसरा नंबर 185 मिन, वाके मौजा—निझाड़ा, तहसील काशीपुर, जिला उधमसिंह नगर, उत्तराखंड, काशीपुर, उत्तराखंड–244713, चौहद्दी — पूर्व — आराजी दीगर, पश्चिम — 27 फीट चौड़ी रोड, उत्तर — आराजी राधा रावत, दक्षिण — आराजी दीगर	2,85,635

आपसे एतदद्वारा होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड को उक्त बकाया राशि का भुगतान ब्याज और लागत के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिन की अविध के भीतर करने की मांग की जाती है, जिसमें असफल रहने पर, होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड उवत अधिनियम के प्रावधानों के तहत सभी अथवा किसी एक अथवा अधिक प्रतिभृतियों के विरूद्ध आवश्यक कार्यवाई करेगी जिसमें कर्जदारों, बंधकदाताओं और गारंटरों की प्रतिभूत आस्तियों का कब्जा लिया जाना सम्मिलित है। होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड को उक्त अधिनियम के तहत उपलब्ध शक्तिय में निम्न सम्मिलित हैं (1) कर्जदारों / गारंटरों की प्रतिभूत आस्तियों का कब्जा लेना, जिसमें प्रतिभूत आस्तियों के नकदीकरण हेतु उनको लीज, बिक्री हेतु समनुदेशन द्वारा हस्तांतरित करने का अधिका सम्मिलित है (2) प्रतिभूत आस्ति का प्रबंधन अधिग्रहीत करना, जिसमें उनको लीज, बिक्री हेतु समन्देशन द्वारा हस्तांतरित करने और प्रतिभूत आस्तियों के नकदीकरण का अधिकार सम्मिलित है और हो फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड द्वारा किए गए प्रतिभूतियों के हस्तांतरण में हस्तांतिरत प्रतिभूत आस्तियों के संबंध में वे सभी अधिकार निहित होंगे, जो आपके द्वारा किए गए हस्तांतरण में निहित हो

उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के प्रावधानों के निबन्धनों में, आपको एतद्द्वारा उपरिसंदर्भित और होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड के पास दृष्टिबंधक/बंधक किसी भी प्रतिभूति आरित व बिक्री, लीज अथवा अन्य प्रकार से (आपके व्यवसाय की सामान्य प्रक्रिया को छोड़कर), होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड की पूरब सहमति के बिना हस्तांतरित करने के संबंध में प्रतिबंधित किय

जाता है।

स्थान : पश्चिमी उत्तर प्रदेश तिथि : 22-08-2025 होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड

Home First Finance Company India Limited CIN: L65990MH2010PLC240703

Website: homefirstindia.com

Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

कब्जा सूचना

संदर्भ : प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 के उप-नियम (1) के तहत कब्जा सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय आस्तियों का प्रतिमृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्त अधिनियम, 2002 (2002 का अधिनियम 54) के अधीन तथा प्रतिमूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(2) के अधीन प्रदत्त शक्तियों क प्रयोग करते हुए मांग सूचना यहां नीचे वर्णित इसकी संबंधित तिथियों को जारी की थी. जिसमें आप/निम्नवर्णित कर्जदारों से सूचना में वर्णित बकाया राशिसंबंधित सूचनाओं की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर चुकाने की मांग की गई थी। आप/सभी कर्जदार, तथापि, उक्त बकाया राशि नियत समय के भीतर चुकाने में असफल रहे हैं, अतः **होम फरर्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड** ने सरफासी ऐक्ट, 2002 की धारा 13 की उप–धारा (4) के साथ पठित तदधीन नियमों के प्रावधान के तहत उसको प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित प्रतिभृत आस्तियों का कब्जा ले लिया है

क्र. सं	कर्जदारों / सह—कर्जदारों / गारंटरों का नाम	बंधक सम्पत्ति का वर्णन	मांग सूचना की तिथि	मांग सूचना की तिथि तक कुल बकाया राशि (आईएनआर में)	कब्जा की तिथि
1.	रजनी राजकुमार सिंह, राज कुमार	पलैट-02, टावर-सी, निर्मल आश्रय प्लॉट नंबर 19, खाता नंबर 779, खसरा नंबर 324, ग्राम अछेजा, परगना एवं तहसील दादरी, जिला गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश, यूपी: ग्रेटर नोएडा-201450	10-04-2022	9,26,264	19-08-2025

कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, अतः एतदृद्वारा कर्जदार ⁄ गारंटर और सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के अधीन उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा उपरिवर्णित तिथि को प्राप्त कर लिया है। एतदृद्वारा विशेष रूप से **कर्जदारों / गारंटरों** तथा **सर्वसाधारण** को सावधान किया जाता है कि उपरि संदर्भित सम्पत्तियों /प्रतिभृत आस्तियों अथवा उसके किसी भी भाग के संबंध में कोई संव्यवहार

नहीं करें तथा उक्त सम्पत्तियों / प्रतिभृत आस्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड की उक्त सम्पत्तियों / प्रतिभृत आस्तियों के संबंध में यहां ऊपर वर्णित बकाया राशि, जो **पूर्ण भुगतान किए जाने तक उस पर आगे ब्याज के साथ देय होगी, के प्रभाराधीन होगा।** कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

स्थान : एनसीआर तिथि : 22-08-2025

प्राधिकत अधिकारी होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड



र्ड-निविदा आमंत्रण सूचना

सेन्टल बैंक ऑफ इंडिया पूरे भारत में अपने कार्यालयों/शाखाओं के [े] विद्यत सरक्ष ऑडिट के लिए ई-निविदा आमंत्रित करता है। विस्तत जानकारी के लिए हमारी वेबसाइट www.centralbankofindia.co.in आवेदन जमा करने की अंतिम तिथि

सार्यजिनिक सूचना
सर्तसाथारण को सुचित किया जाता है कि श्री राजन सिंह पुत्र
स्वर्गीय श्री गुरू वयाल, श्रीसती सुनीता पत्नी स्वर्गीय श्री गुरू वयाल, श्रीसती पुनीता पत्नी स्वर्गीय श्री गुरू वयाल, श्रीसती पुनीता पत्नी स्वर्गीय श्री गुरू वयाल, स्वर्गित स्वर्गीय श्री गुरू वयाल, स्वर्गित स्वर्गीय श्री गुरू वयाल, स्वर्गित स्वर्गीय श्री गुरू वयाल, स्वर्गीय श्री गुरू वयाल, श्रीसती सुनीता पत्नी स्वर्गीय श्री गुरू वयाल, श्रीसती पुनन और श्रीमती पानना स्वर्गीय श्री गुरू वयाल, श्रीमती पुननी स्वर्गीय श्री गुरू वयाल, श्रीमती पुननी सिंह, दोनों पुनित्रयों स्वर्गीय श्री गुरू वयाल, श्रीमती पुननी सिंह, दोनों पुनित्रयों स्वर्गीय श्री गुरू वयाल, अश्रीसती पुननी सिंह के सिंह स्वर्गीय श्री गुरू वयाल, श्रीमती पानना सिंह, दोनों पुनित्रयों स्वर्गीय श्री गुरू वयाल, श्रीसती पुनन और श्रीमती पानना सिंह होनों पुनित्रयों स्वर्गीय श्री गुरू वयाल, श्रीसती प्वन्ती सिंह होनों पुनित्रयों स्वर्गीय श्री गुरू वयाल, श्रीसती पानना सिंह होनों पुनित्रयों स्वर्गीय श्री गुरू वयाल, श्रीसती पुनन सों स्वर्गीय श्री गुरू व्याल, श्रीसती स्वर्गीय श्री गुरू वयाल, श्रीसती पानना सिंह होनों पुनित्रयों स्वर्गीय का स्वर्गीय श्री गुरू वयाल, श्रीसती स्वर्गीय श्री गुरू वयाल, श्रीसती स्वर्गीय श्री गुरू वयाल स्वर्गीय स्वर्गीय

फार्म सं. आईएनसी-26

(कम्पनी (निगमन) नियम, 2014 के

नियम 30 के अनुसरण में) कंपनी के पंजीकृत कार्यालय को एक राज्य से दूसरे

राज्य में बदलने हेत

केन्द्रीय सरकार, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के समक्ष

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की

उप-धारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम 2014

के नियम 30 के उप नियम (5) के खंड (ए) के

मामले में

और

मेसर्स स्नैकवाइब प्रोडक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड (पूर्व में

फ्यूचर नेचुरल प्रोडक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड के नाम से

ज्ञात), (CIN: U51909HR2017PTC069554)

जेसका पंजीकृत कार्यालय प्लॉट सं. 1280

सेक्टर-38, फेज-।, HSIIDC, औद्योगिक एस्टेट,

P.S.RAI, सोनीपत, सोनीपत, हरियाणा- 131029,

कम्पनी ने कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के हित कम्पनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन

परिवर्तन लाने हेतु पुष्टिकरण के लिए केंद्र सरकार को आवेदन प्रस्तुत करने का प्रस्ताव किया है, यह विशेष

प्रस्ताव असाँघारण आम बैठक में कम्पनी को सक्षम

करने हेतु 13 अगस्त 2025 को आयोजित बैठक में

कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय को आरओसी-दिल्ली

हे अधिकार क्षेत्र में ''हरियाणा राज्य'' से लेकर

आरओसी-बेंगलरु के अधिकार क्षेत्र में ''कर्नाटव

कोई भी व्यक्ति जिसका हित कम्पनी के पंजीकत

कार्यालय के प्रस्तावित संशोधन से प्रभावित होने की

ांभावना है, अपने हित के स्वरूप तथा विरोध व

आधार के उल्लेखकारी शपथपत्र द्वारा समर्थित अपनी

भापित्तयां निवेशक शिकायत प्रपत्र भरकर एमसीए-21

ोर्टल (www.mca.gov.in) पर कर सकता है अथवा

क्षेत्रीय निदेशक, बी-2 विंग, द्वितीय तल, पं. दीनदयाल

अंत्योदय भवन दसरी मंजिल सीजीओ ऑस्लेक्स नर्द

दिल्ली - 110003 के पते पर इस सचना के प्रकाशन के

चौदह दिन के भीतर प्रेषित करवा सकता है अथवा

पंजीकत डाक से भेज सकता है, जिसकी एक प्रति

आवेदक कम्पनी को इसके नीचे लिखे पते पर स्थित

लॉट सं. 1280, सेक्टर-38, फेज-।, HSIIDC,

औद्योगिक एस्टेट, P.S.RAI, सोनीपत, सोनीपत

iजीकृत कार्यालय भेजी जानी चाहिए:

रियाणा- 131029, भारत

देनांकः 22.08.2025

स्थानः हरियाणा

ाज्य'' तक में बदलने हेतु पारित किया गया।

.....याचिकाकर्ता

किया जाना है हि

भारत. के मामले में

19.09.2025 है।

SATIN CREDITCARE NETWORK LIMITED

CIN: L65991DL1990PLC041796 Registered Office: 5th Floor, Kundan Bhawan Azadpur Commercial Complex, Azadpur, Delhi-110033 Corporate Office: Plot No. 492, Udyog Vihar, Phase III, Gurugram, Haryana-122016 Ph. No. 0124-4715400; Website: www.satincreditcare.com Email Id: secretarial@satincreditcare.com

PUBLIC NOTICE FOR ISSUE OF LETTER OF CONFIRMATION / ENTITLEMENT LETTER

Notice is hereby given that the undermentioned share certificate(s) issued by Satin Creditcare Network Limited ("Company") are stated to have been lost or misplaced and the Company has received request for issue of duplicate share certificate(s). In absence of any claim lodged with the Company for these shares at its registered office within 15 days from the date of publication of this Notice, a Letter of Confirmation/ Entitlement Letter will be issued in lieu of undermentioned shares:

Notice, a Letter of Commitmation/ Entitlement Letter will be issued in fled of didefinentioned shall					ioa onaroo.
S. No.	Name of Shareholder	Folio No.	Share Certificate No.	Distinctive Nos. (Inclusive of both nos.)	No. of Shares
1	R D Aggarwal	0001330	15273 - 15277	2624601 - 2625100	500
			15360	2633301 - 2633400	100
			15469 - 15472	2644201 - 2644600	400
			15474	2644701 - 2644800	100
			15555 - 15556	2652801 - 2653000	200
			15567	2654001 - 2654100	100
			15571	2654401 - 2654500	100
			17469	2844201 - 2844300	100
			18769	2974201 - 2974300	100
			24587	998001 - 998100	100
			27144	1067201 - 1067300	100
			6840 - 6842	1781301 – 1781600	300
			7491	1846401 - 1846500	100
			7890	1886301 - 1886400	100
			7939	1891201 - 1891300	100
			9878	2085101 - 2085200	100
			9879	2085201 - 2085300	100
			9882	2085501 - 2085600	100

The above information is also available on the website of the Company.

For Satin Creditcare Network limited Sd/-Vikas Gupta

Place: Gurugram Company Secretary and Chief Compliance Officer Date: 21.08.2025

SANDHAR

SANDHAR TECHNOLOGIES LIMITED

egd. Office: B-6/20, L.S.C., Safdarjung Enclave, New Delhi-110029, Corp. Office: Plot-13, Sector-44, Gurugram, Haryana-122002 Ph,: +91-124-4518900, Fax No.: +91-124-4518912, Website: www.sandhargroup.com, Email: investors@sandhar.in

33rd ANNUAL GENERAL MEETING ("AGM") OF SANDHAR TECHNOLOGIES LIMITED TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING/OTHER AUDIO VISUAL MEANS

- Notice is hereby given that the 33rd Annual General Meeting ("AGM") of Sandhar Technologies Limited (the "Company") will be held on Friday, the 19th September, 2025 at 11:30 A.M. (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the business(es), as set forth in the Notice of the AGM in compliance with all the applicable provisions of Companies Act, 2013 ("the Act") and the Rules framed thereunder and the Securities Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read with the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") General Circular Nos. 14/2020 dated the 8th April, 2020, 17/2020 dated the 13th April, 2020, 20/2020 dated the 5th May, 2020, 02/2021 dated the 13th January, 2021, 02/2022 dated the 05th May, 2022 and 10/2022 dated the 28th December, 2022, 09/2023 dated the 25th September, 2023, 09/2024 dated the 19th September, 2024 and other applicable Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as "MCA Circulars"), Securities and Exchange Board ('SEBI') Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated the 12th May, 2020, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated 15th January, 2021, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated 13th May ,2022, SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 05th January, 2023, SEBI/HO/DDHS/P/CIR/2023/0164 dated 06th October, 2023, SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 03th October, 2024 and subsequent Circulars issued in this regards (collectively referred to as "SEBI Circulars").
- In Compliance with the above Circulars, the electronic copies of the AGM Notice along with the Annual Report for Financial Year 2024-2025 will be sent to all the members, whose email addresses are registered/available with the Depository Participants or the Company/MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime India Private Limited), Registrar and Share Transfer Agent of the Company ("RTA"). A letter providing the weblink, where the Annual Report and the Notice of the AGM for the financial year 2024-2025 is available, will be sent to those members whose email addresses are not registered with the Company/RTA/Depository Participants. The aforesaid documents will also be available on the Company's website: https://sandhargroup.com/investors/annualreports and also on the websites of the Stock Exchanges viz., BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com, respectively, and on the website of MUFG Intime at https://instavote.linkintime.co.in.
- Members are requested to register and update their email addresses and bank account details for receipt of dividend etc., as per the process advised by the Depository Participants.
- Members can attend/participate in AGM only through VC/OAVM facility. Members attending AGM through VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum as per section 103 of the Companies Act, 2013. Instruction for joining the AGM through VC/OAVM facility, will be provided in AGM Notice.
- In compliance with the provisions of Section 108 of the Act read with the Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company is pleased to offer remote e-voting or e-voting facility to its Members, to exercise their right to vote on the resolutions proposed to be passed at the AGM. The Company has engaged the services of MUFG Intime India Private Limited to provide the e-voting facility. For the Members whose email addresses are registered with the Company/Depositories, login details for e-voting and attending AGM would be sent to their registered email addresses. Members whose email address/credentials are not registered with the Company/Depositories, the detailed procedure for voting and attending AGM will be provided in AGM Notice, which will also be available on Company's website: https://sandhargroup.com/. The Members are requested to visit the Website.
- For Individual Members holding shares in electronic form with Depositories viz. NSDL and CDSL should log in through the sites of NSDL and CDSL to cast the votes during the remote e-voting period. However, for VC/OAVM meeting all the Members should log in at https://instameet.linkintime.co.in to participate in the meeting and also to cast vote in case they have not voted during the remote e-voting period
- The Board has recommended a final dividend of INR. 3.50/- per equity share of INR. 10/- each fully paid-up. The Company has fixed Friday, 12th September, 2025, as record date for determining entitlement of members to dividend. Payment of the dividend will be made to those members whose bank account is registered with their DP(s) and will be made directly online in the said bank account.
- The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means is Friday, 12th September, 2025.
- i. The remote e-voting shall commence on Tuesday, 16th September, 2025 at 9:00 A.M. (IST) ii. The remote e-voting shall end on Thursday,18th September, 2025 at 5:00 P.M. (IST)
- The Notice of the 33rd AGM will be sent, shortly, to the members in accordance with the applicable laws on their registered

By order of the Board of Directors For Sandhar Technologies Limited

Date: 21st August, 2025 Place: Gurugram, Haryana

Yashpal Jain Chief Financial Officer and Company Secretary

M. No.: A13981

Edelweiss ECL

कृते और उसकी ओर र

हस्ताक्षरकर्ता /

डीनः 09075427

निदेशक

राजेंद्र बाबलाल बजाज

स्नैकवाइब प्रोंडक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड

लिमिटेड के नाम से जाना जाता था).

(पूर्व में हैन फ्यूचर नेचुरल प्रोडक्ट्स प्राइवेट

ईसीएल फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : टॉवर 3, विंग 'बी', कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई— 400070

परिशिष्ट IV कब्जा सुचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनयम 2002 के अंतर्गत ईसीएल फाइनेंस लिमिटेड (ईसीएल) के प्राधिक अधिकारी होने के नाते और प्रतिभति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कंपनी के प्राधिकत अधिकार द्वारा नीचे उल्लिखित उधारकर्ता(ओं) / सह उधारकर्ता(ओं) को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर नोटिस में उल्लिखित राशि चुकाने के लिए 04-09-2024 की मांग सूचना जारी की है। उधारकर्ता द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने के कारण, उधारकर्ता(ऑ)/ सह—उधारकर्ता और आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति क मौतिक कब्जा ले लिया है। उधारकर्ता का ध्यान सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (a) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है। विशेष रूप में उधारकर्ता और आम जनता को संपत्ति के साथ संव्यवहार न करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी संव्यवहा ब्याज सहित नीचे उल्लिखित राशि के लिए ईसीएल के प्रभाराधीन होगा।

उधारकर्ता(ऑ) / सह—उधारकर्ता(ऑ) के नाम	मांग सूचना तिथि एवं राशि	सुरक्षित परिसंपत्ति की अनुसूची	कब्जा की तिथि (भौतिक)	
(ऋण खाता संख्या : L246ECSLP00005230066 1. नूर पॉलीकॉन (उधारकर्ता एवं आवेदक) 2. हरपीत सिंह (सह-उधारकर्ता एवं सह-आवेदक) 3. जगजीत सिंह उपनाम जगजीत सिंह (सह-उधारकर्ता एवं सह-आवेदक) 4. डेकोस्टार (सह-उधारकर्ता एवं सह-आवेदक) 5. गुरलीन कौर (सह-उधारकर्ता एवं सह-आवेदक)	16.09.2024 तथा ▼. 3,11,53,181.11 (रुपये तीन करोड़ ग्यारह लाख तिरेपन हजार एक सी इक्यासी तथा ग्यारह पैसे मात्र) जो ऋण खाता संख्या L246ECSLP000005230066 के संदर्भ में है, 12 सितंबर 2024 के अनुसार देय है।	संपत्ति की अनुसूची: फ्री-होल्ड निर्मित आवासीय संपत्ति संख्या 170 का दूसरा तल, क्षेत्रफल 291. 67 वर्ग गज, जिसमें भवन का साझा क्षेत्र शामिल है, जिसमें उस पर निर्मित संपूर्ण संरचना शामिल है, छत / टेरेस अधिकारों के साथ-साथ कानून द्वारा अनुमत अंतिम मंजिल तक ऊपरी निर्माण के अधिकार, संबंधित मीटरों सहित बिजली और नल-जल कनेक्शन, प्रवेश / मुख्य द्वार, मार्ग, पार्किंग, सीढ़ियाँ और अन्य सेवाओं के उपयोग के साझा अधिकार, जो भविष्य में साझा हो सकते हैं, एवएशन एम्प्लॉइज को-ऑपरेटिव हाउस बिल्डिंग सोसाइटी लिमिटेड, जिसे गगन विहार, इलाका शाहदरा, दिल्ली-110051 के नाम से जाना जाता है, के लेआउट प्लान में स्थित भूखंड की भूमि पर अविभाजित, समानुपातिक स्वामित्व अधिकार। उक्त संपत्ति की सीमाएँ (स्थल के अनुसार)- पूर्वः सर्विस लेन 15' फीट, पश्चिमः रोड 40' फीट, उत्तरः संपत्ति संख्या 169, दक्षिणः संपत्ति संख्या 171 नोट अधिक सटीक रूप से उप-पंजीयक VIIIA प्रीत विहार, दिल्ली के कार्यालय में प्रलेख संख्या 5462, बही संख्या 1, खंड संख्या 1974 पृष्ट संख्या 162–165 पर देनांक 24–12–2020 को SRO-VIIIA के रूप में पंजीकृत त्याग विलेख देनांक 24–12–2020 में उल्लिखित।		
देनौंक : 22—08—2025, स्थान : दिल्ली हस्ता./— (प्राधिकृत अधिकारी), कृते ईसीएल फाइन				

More Newspaper and Magazines Telegram Channel join Search https://t.me/sharewithpride (@sharewithpride)